

Inkom Bolagsverket

2015-08-18

**Årsredovisning**  
för  
**SP Group Kadetten AB**

556975-8245

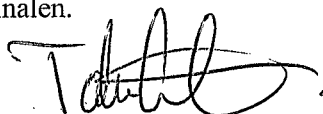
Räkenskapsåret

2014-07-01 – 2014-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SP Group Kadetten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2015-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



**Tobias Emanuelsson**

**Årsredovisning**  
för  
**SP Group Kadetten AB**

556975-8245

Räkenskapsåret

2014-07-01 – 2014-12-31

Styrelsen för SP Group Kadetten AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2014-07-01 – 2014-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

SP Group Kadetten AB har till ändamål att äga och förvalta fastighetsägande bolag.

#### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat aktierna i SP Group i Vasastaden AB, org.nr 556715-4439 med säte i Stockholm. Bolaget äger en kommersiell fastighet i centrala Stockholm. De båda bolagen kommer under våren 2015 att fusioneras. Moderbolag är SP Group Bostad Stockholm AB org.nr 556975-2362 med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2014</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-627
Soliditet (%)	57,4

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000 000
årets förlust	-626 587
	<b>99 373 413</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	99 373 413
	<b>99 373 413</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

**Resultaträkning**

Not

2014-07-01  
-2014-12-31  
(6 mån)**Summa rörelseintäkter**

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-59 331

**Summa rörelsekostnader****-59 331****Rörelseresultat****-59 331****Finansiella poster**

Räntekostnader och liknande resultatposter

-567 256

**Summa finansiella poster****-567 256****Resultat efter finansiella poster****-626 587****Resultat före skatt****-626 587****Årets resultat****-626 587**

/

**Balansräkning**

Not

2014-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

92 061 102

**Summa finansiella anläggningstillgångar****92 061 102****Summa anläggningstillgångar****92 061 102****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

73 777 982

**Summa kortfristiga fordringar****73 777 982***Kassa och bank*

Kassa och bank

7 294 221

**Summa kassa och bank****7 294 221****Summa omsättningstillgångar****81 072 203****SUMMA TILLGÅNGAR****173 133 305**

6

<b>Balansräkning</b>	Not	2014-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>	2	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (500 aktier)		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		100 000 000
Årets resultat		-626 587
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>99 373 413</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>99 423 413</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		72 830 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>72 830 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		736 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 892
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>879 892</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>173 133 305</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>		
Ställda säkerheter		Inga
Ansvarsförbindelser		Inga

6

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Inga avskrivningar har skett under året.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster


Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förändring av eget kapital

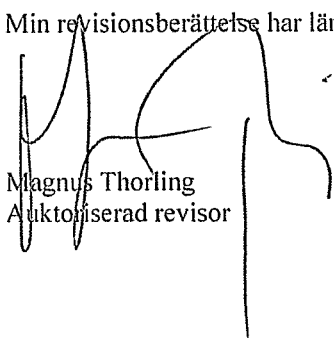
	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	
Erhållna aktieägartillskott	100 000 000	
Årets resultat		-626 587
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 050 000</b>	<b>-626 587</b>

Stockholm 2015-06-30  


Tobias Emanuelsson

Min revisionsberättelse har lämnats

2015-06-30

  
Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor



**pwc**

2015082012580

## Revisionsberättelse

### Till årsstämman i SP Group Kadetten AB, org.nr 556975-8245

#### Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SP Group Kadetten AB för räkenskapsåret 2014-07-01 - 2014-12-31.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SP Group Kadetten AB:s finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för SP Group Kadetten AB för räkenskapsåret 2014-07-01 - 2014-12-31.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

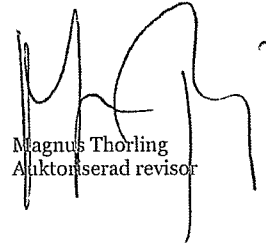
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om styrelseledamoten är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om styrelseledamoten på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 30 juni 2015



Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor